

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**3 заседание I созыва**

**РЕШЕНИЕ**

06 ноября 2025 года № 28

Об установлении и введении в действие на территории Лахденпохского муниципального округа земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Карелия от 21.04.2025 № 3047-ЗРК «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального образования "Лахденпохский муниципальный район", путем их объединения и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Совет Лахденпохского муниципального округа РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории Лахденпохского муниципального округа земельный налог (далее - налог).
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
3. 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* [ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471068&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
2. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующие категории налогоплательщиков:
3. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
4. физические лица, имеющие трех или более несовершеннолетних детей, а также их несовершеннолетние дети.
5. Предоставление налоговых льгот осуществляется в порядке, установленном [пунктом 10 статьи 396](https://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/39610) Налогового кодекса Российской Федерации.
6. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог в порядке, установленном главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.
7. Признать утратившими силу с 1 января 2026 года:

* решение Совета Лахденпохского городского поселения от 20.03.2020 VIII/№ 39-V «Об установлении земельного налога на территории Лахденпохского городского поселения»;
* решение Совета Лахденпохского городского поселения от 24.10.2024 III/№ 8-VI «О внесении изменений в Решение Совета Лахденпохского городского поселения от 20.03.2020 VIII/№ 39-V «Об установлении земельного налога на территории Лахденпохского городского поселения»;
* решение Совета Куркиекского сельского поселения от 26.06.2020 № 19/85-4 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Куркиекского сельского поселения»;
* решение Совета Куркиекского сельского поселения от 22.06.2021 № 22/103-4 «О внесении изменений в Решение Совета Куркиекского сельского поселения от 26.06.2020 №19/85-4 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Куркиекского сельского поселения»;
* решение Совета Куркиекского сельского поселения от 31.10.2024 № 21/62-5 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Куркиекского сельского поселения, утвержденное решением Совета Куркиекского сельского поселения от 26.06.2020 №19/85-4»;
* решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 01.04.2015 № 14/56-3 «Об установлении и введении земельного налога на территории Элисенваарского сельского поселения»;
* решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 31.08.2015 № 17/67-3 «О внесении изменений в решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 01.04.2015 № 14/56-3 «Об установлении и введении земельного налога на территории Элисенваарского сельского поселения»;
* решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 30.06.2016 № 22/93-3 «О внесении изменений в решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 01.04.2015 № 14/56-3 «Об установлении и введении земельного налога на территории Элисенваарского сельского поселения»;
* решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 24.12.2019 № 16/50-4 «О внесении изменений в Решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 01.04.2015 № 14/56-3 «Об установлении и введении земельного налога на территории Элисенваарского сельского поселения»;
* решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 21.06.2021 № 24/86-4 «О внесении изменений в Решение Совета Элисенваарского сельского поселения от 01.04.2015 № 14/56-3 «Об установлении и введении земельного налога на территории Элисенваарского сельского поселения»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 19.10.2012 № 142-Р «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Хийтольского сельского поселения в новой редакции»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 04.10.2018 № 12/5-4 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории Хийтольского сельского поселения в новой редакции»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 11.03.2020 № 26/2-4 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории Хийтольского сельского поселения в новой редакции»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 20.05.2021 № 36/5-4 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории Хийтольского сельского поселения в новой редакции»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 24.10.2024 № 19/2-5 «О внесении изменений и дополнений в Положение о земельном налоге на территории Хийтольского сельского поселения в новой редакции»;
* решение Совета Хийтольского сельского поселения от 05.03.2025 № 22/3-5 «Об установлении льготы по земельному налогу участникам специальной военной операции и членам их семей»;
* решение Совета Мийнальского сельского поселения от 24.10.2024 №7/27-5 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия в новой редакции».

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Призыв» и разместить в информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района ([www.lah-mr.ru](http://www.lah-mr.ru)).
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Лахденпохского муниципального округа А.В. Соков

Врио Главы Лахденпохского

муниципального округа Л.И. Глытенко